

## Overzicht dienstverlening en courtages (alle bedragen zijn inclusief BTW)

### Aankooppakketten

Diensten	Comfort	Opmaat
Servicegesprek met de makelaar	●	Een aankooppakket, geheel op maat, volgens jouw wensen en ideeën.
Zoekservice	●	
Kopersbescherming	●	
Eerste bezichtiging	●	
Tweede bezichtiging	●	
Woninganalyse	●	
Onderhandelingsadvies		
Onderhandelingen	●	
Koopcontract controleren	●	
Laatste inspectie	●	
Begeleiden bij de notaris	●	
Taxatierapport (evt. NWWI model)		
<b>Prijzen</b>	<b>€ 795 12% van het onderhandelingsresultaat</b>	<b>n.o.t.k.</b>

### Verkooppakketten

Diensten	Comfort	Opmaat
Servicegesprek met de makelaar	●	Een verkooppakket, geheel op maat, volgens jouw wensen en ideeën.
Waardebepaling van de woning	●	
Kadastraal onderzoek	●	
Advies over vraag- en verkoopprijs	●	
Maken van foto's en schrijven van teksten	●	
Uitgebreid promotiepakket: o.a. uitgebreide Funda presentatie, professionele fotografie, kleuren plattegronden, 1e maand Tophuis op Funda	●	
1e Bezichtigingen	●	
2e Bezichtigingen, etc.	●	
Onderhandelingen	●	
Koopcontract opstellen	●	
Laatste inspectie	●	
Begeleiden bij de notaris	●	
<b>Prijzen</b>	<b>€ 2.695,- (*)</b>	<b>n.o.t.k.</b>

(\*) Bij vraagprijs van € 300.000,- k.k. of meer is de courtage € 3.695,-

(\*) Bij vraagprijs van € 400.000,- k.k. of meer is de courtage € 4.795,-

(\*) Bij vraagprijs van € 600.000,- k.k. of meer is de courtage € 6.000,-