



Binnen zes weken na notariële
overdracht start de bouw!

Unieke bouwplanning woningen in Driel

DRIEL - Geïnteresseerden in een nieuwbouwwoning moeten veelal lang wachten op de start van de bouw. Algemeen is dat moet worden gewacht totdat er zeventig procent is verkocht. Dat kan in deze tijd (te) lang duren. Niet in de plannen Vogelmuur en Kattedoorn te Driel. Daar heeft ontwikkelaar Gerard Zaat Ontwikkelings-maatschappij samen met aannemer Goldewijk besloten om binnen zes weken na de notariële overdracht van de grond met de bouw te starten.

Het plan Vogelmuur telt vijf geschakelde vrijstaande woningen, drie woningen zijn reeds in aanbouw, twee nog vrij (vanaf € 307.500,- v.o.n.)! Plan Kattedoorn herbergt tien tweekappers, zes woningen zijn in aanbouw, drie hiervan zijn reeds verkocht. Mocht u in de toekomst nieuwbouw willen kopen, maar niet de volledige bouwtijd willen afwach-

ten, dan is wellicht één van de drie in aanbouw zijnde tweekapper iets voor u (vanaf € 254.500,- v.o.n.). De palen van alle woningen zijn in de grond aangebracht. "Daarbij is rekening gehouden met alle mogelijke opties zoals een bijkeuken, een uitbouw van 1,2 en één van 3 m".

Deze wijze van bouwen is een gevolg van een strakke planning tussen betrokken ontwikkelaar en aannemer. Samen hebben zij met succes reeds 32 woningen opgeleverd aan de Grote Breeken, Vogelwikke en de Ganzenvoet.

De woningen worden verkocht via Zaat Vastgoed Makelaardij in Huissen. Bijzonder is ook, dat het totale kostenplaatje van meer- en minderwerk bekend is alvorens de overeenkomsten getekend zijn. Voor meer informatie: www.zaatvastgoed.nl; telefoon (026) 388 4003.