

# Kies het tarief en de dienstverlening die bij ú past

Bij LAGRO stelt u zelf uw ideale pakket samen. Zowel wat betreft diensten als prijs. Neemt u verschillende diensten af, dan profiteert u van een combinatievoordeel. Dat is bijvoorbeeld het geval wanneer u uw financiering regelt via de Hypotheekshop van LAGRO. Hieronder zetten we de mogelijkheden voor u op een rijtje.

## voorbeeldbedragen



koopsom € 130.000



koopsom € 200.000



koopsom € 300.000

**1**

U heeft zelf een huis gevonden en wilt een LAGRO-aankoopmakelaar inschakelen voor gerichte aankoop

### 1% of 1,25% van de koopsom

U krijgt professionele ondersteuning bij de succesvolle aankoop van dat ene huis. De makelaar zorgt ervoor dat u aan de wettelijke onderzoeksplicht voldoet, voert namens u de prijsonderhandelingen en controleert de koopakte. Regelt u daarnaast de financiering via de Hypotheekshop van LAGRO, dan profiteert u van een courtagekorting. De makelaarsvergoeding die u betaalt is dan niet 1,25% maar 1% van de koopsom.

**2**

U wilt volledige begeleiding bij het zoeken & aankopen van een woning

### 1,45% of 1,75% van de koopsom

De makelaar neemt uitgebreid de tijd om uw woonwensen met u te bespreken. Samen gaat u op zoek naar uw ideale woning. De makelaar gaat mee naar elke bezichtiging en staat u met raad en daad terzijde in elke fase van het aankoopproces. Regelt u daarnaast de financiering via de Hypotheekshop van LAGRO, dan profiteert u van een courtagekorting. U betaalt niet 1,75% maar 1,45% van de koopsom. Wilt u een bouwkundige keuring en de NVM-huisgarantie, dan is dat tegen kostprijs mogelijk.

**3**

U wilt de makelaar inschakelen voor een specifiek onderdeel van de aankoop

### Vast tarief van € 100 tot € 125 p/u

De makelaar verricht een bepaalde deeldienst rond de aankoop van uw nieuwe woning. Denk daarbij aan juridisch advies, milieukundig onderzoek, bezichtiging of waardebepaling. U betaalt hiervoor een vooraf afgesproken uurtarief. De hoogte van dat bedrag is in principe bespreekbaar.



1,00% + 19% btw = € 1.547  
1,25% + 19% btw = € 1.934



1,45% + 19% btw = € 2.243  
1,75% + 19% btw = € 2.707



1,00% + 19% btw = € 2.380  
1,25% + 19% btw = € 2.975



1,45% + 19% btw = € 3.451  
1,75% + 19% btw = € 4.165



1,00% + 19% btw = € 3.570  
1,25% + 19% btw = € 4.463



1,45% + 19% btw = € 5.177  
1,75% + 19% btw = € 6.248

**U merkt:** bij LAGRO is veel mogelijk op het gebied van tarieven en diensten. Graag bespreekt de makelaar persoonlijk met u het pakket dat het beste past bij úw situatie.